

# ALBYHUS 2

## Februari 2016

Våren är inte riktigt här än trots stundvis intensiv sol. Arbetet på Albyvägen kommer att fortsätta efter vinterpausen med asfaltering och nya övergångsställen. När det blir klart vet ingen, vill du ha färskaste informationen så har kommunen mail-adressen:

kontaktcenter@botkyrka.se  
samt telefon 08-53061000

### **Dropp-in "Fintvätt 2" borta**

Vi har organiserat om lite grann i vår dropp-in tvättstuga, Fintvätt 2 är borttagen, även den gamla kondensumlaren. Dessa två maskiner var slitna och uttjänta, och användes enligt boende inte längre. Istället kommer nu kallmangeln att flyttas längre fram i lokalen så att man slipper tränga in sig i hörnet bakom den stora torktumlaren när man vill mangla.

Notera att bokningssystemet anpassats till frånvaron av Fintvätt 2 och meddelande har satts på upp utanför tvättstugorna vid bokningspanelen. Fintvätt 2 i Dropp-in går inte längre att boka.

### **En liten höjning av bränsleavgiften**

Enligt förra veckans särskilda meddelande har kostnaden för att värma upp lägenheterna stigit med 13% under ett antal år, vilket i sin tur påverkar totala månadsavgiften lite grann. För detaljerad information se tabellen i särskilt info-blad eller anslagstavlan i entreerna.

### **Hissarna i sommar ...**

Med detta huvudtema i följetången påminns vi återigen att installationen av våra nya hissar börjar i juni detta år. Det betyder att vi blir utan hiss ca 4 veckor. Styrelsen vill be er som är beroende av hissarna att planera för detta. Kontakta styrelsen för samråd om hur vi kan lösa eventuella problem som kan uppstå.

### **Ny belysning i området**

Nya armaturer av samma typ fast av bättre material håller just på att installeras av samfälligheten. Det blir samma eleganta utseende, förbättringen är att vi numera använder metallhalogenlampor på 50W istället för dom gamla kvicksilverlamporna på 125W. Det blir ett behagligare varmare ljus med mindre belastning på elnätet.

### **Fimparna igen**

Vem fimpar direkt från sin balkong ner på gräsmattan? Vi bor i en bostadsrättsförening i förmodligen landets finaste hus, att inte använda någon slags askkopp är fascinerande.

### **Och råttorna består**

Enligt Anticimex finns det fortfarande kvar råttor i området, dom har en infrastruktur under rabatterna som är svår att utplåna. Men samfälligheten har ett avtal som fortsätter kampen mot gnagarna. Så mata inte "fåglarna".

**Vuxna har ansvar** för att barnen kastar soporna i behållaren och inte på golvet i soprummet.